

omplim.

GESTIÓ I EDIFICACIÓ RESPONSABLE

EL NOSTRE COMPROMÍS AMB L'RSC

VISIÓ

Ser un projecte empresarial sòlid i de lucre limitat dins del sector immobiliari, que sigui un referent de creació de valor per a la societat.



MISSIÓ

OMPLIR de vida espais edificables urbans al voltant de les principals ciutats, amb la gestió de projectes d'edificació responsables socialment, econòmicament i respectuosos amb el medi ambient.

VALORS



Persones

Acompanyar, millorar i potenciar les capacitats i qualitat de vida de les persones de l'organització i de tots els col·laboradors, focalitzant el seu esforç en el client final.



Integritat

Ser transparent en totes i cada una de les accions desenvolupades dins de l'organització.



Qualitat

Buscar l'excel·lència, aplicant criteris estrictes de qualitat i de control a tota la cadena de valor i de producció.



Responsabilitat

Donar una resposta ètica, social i econòmica a la societat i al territori, a través dels projectes immobiliaris desenvolupats.



Medi Ambient

Desenvolupar projectes amb l'objectiu final d'assolir la màxima eficiència, confort i estalvi energètic.

POLÍTICA DE RESPONSABILITAT SOCIAL

La Política de Responsabilitat Social d'OMPLIM neix dels nostres valors corporatius i orienta les accions de la companyia en la direcció que defineix la missió i visió de la nostra empresa, a través dels següents compromisos i criteris de gestió:

- Garantir un **comportament ètic i transparent** de la nostra organització i dels i les nostres professionals, integrant les necessitats i expectatives dels nostres grups d'interès en la gestió d'OMPLIM. Potenciar l'**impacte social i ambiental** positiu de la nostra activitat.
- Assegurar el compliment de tots els **requisits legals i normatius** d'aplicació en totes les activitats que porta a terme la companyia, així com d'altres compromisos de caràcter voluntari que hagi adquirit l'organització.
- Establir **objectius** ambiciosos, concrets i quantificables que seran avaluats i actualitzats amb una periodicitat anual, amb la finalitat d'avançar en la millora contínua i l'excel·lència en la nostra gestió.
- OMPLIM es compromet a treballar amb una política de **preus i d'honoraris justos** en les seves relacions amb els diferents grups d'interès, especialment amb els i les nostres professionals i amb les empreses proveïdores amb les que ens relacionem.

POLÍTICA DE RESPONSABILITAT SOCIAL

- Orientar l'esforç de l'organització i dels i les nostres professionals vers la satisfacció de les necessitats dels nostres **clients**, oferint un servei de qualitat, eficient i cercant l'excel·lència i l'impacte social i ambiental positiu de les nostres promocions d'habitatges.
- Les **persones** que formen part d'OMPLIM són el capital humà de la nostra empresa. L'organització vetllarà per garantir la contractació estable, una retribució justa i un control de la bretxa salarial; la conciliació de la vida laboral, personal i familiar, així com unes condicions de treball segures i saludables, potenciant el seu creixement professional i la seva participació i implicació. OMPLIM es compromet a invertir part dels seus beneficis econòmics en beneficis socials per als i les professionals que formen part de la nostra organització.
- Mantenir una relació eficaç, eficient i transparent amb les **empreses proveïdores**, basada en la confiança mútua i el foment de sinèrgies i col·laboracions. OMPLIM es compromet a treballar amb empreses proveïdores locals, que comparteixin els nostres valors i la nostra aposta per la gestió ètica, responsable i sostenible, i que augmentin l'impacte social i ambiental positiu de la nostra activitat en el territori.

POLÍTICA DE RESPONSABILITAT SOCIAL

- Integrar en la nostra gestió la implicació amb el **territori i la comunitat**, col·laborant en projectes directament vinculats al mercat de l'habitatge i impulsant i/o participant en iniciatives que fomentin l'impacte social positiu de la nostra organització. OMPLIM es compromet a invertir part dels seus beneficis econòmics en projectes socials impulsats per entitats del territori.
- Establir relacions de col·laboració transparents amb els nostres **inversors**, basades en el comportament ètic i en l'impacte social i ambiental positiu dels nostres projectes.
- Esdevenir un partner responsable per a les **administracions públiques** i col·laborar en iniciatives i projectes que facilitin l'accés a l'habitatge en les diferents modalitats de tinença.
- Integrar la **sostenibilitat ambiental i l'eficiència en la gestió dels recursos** en les nostres promocions, definint criteris d'eficiència energètica, identificant productes i materials respectuosos amb el medi ambient, incorporant principis d'ecodisseny i apostant per la producció local i de proximitat.
- Tenir una actitud d'escolta activa i establir **canals de comunicació** oberts amb els i les professionals, clients, empreses proveïdores, inversors, comunitat local i altres grups d'interès relacionats amb l'organització, amb la finalitat de conèixer les seves necessitats i expectatives i poder identificar oportunitats de millora per a la seva integració en la nostra activitat.

CODI DE CONDUCTA

El Codi de Conducta d'OMPLIM es fonamenta sobre els valors de l'empresa i ha de ser un document de referència i una guia de comportament que orienti la relació de l'organització amb els nostres grups d'interès.

A OMPLIM Gestió i edificació responsable, considerem que el desenvolupament econòmic, social i ambiental han d'anar units, i des de la responsabilitat de la nostra organització i el desenvolupament de la nostra activitat empresarial hem iniciat un camí, assumint uns compromisos amb els nostres grups d'interès per integrar de manera transversal la gestió de la nostra Responsabilitat Social en l'estratègia i gestió de la nostra organització.



CODI DE CONDUCTA



Compromisos d'OMPLIM amb els clients



Compromisos dels clients amb OMPLIM



Compromisos d'OMPLIM amb el capital humà



Compromisos del capital humà amb OMPLIM



Compromisos d'OMPLIM amb les empreses proveïdores



Compromisos de les empreses proveïdores amb OMPLIM



Compromisos d'OMPLIM amb els inversors



Compromisos dels inversors amb OMPLIM



Compromisos d'OMPLIM amb el territori i la comunitat local



Compromisos d'OMPLIM amb les Administracions Públiques



Compromisos d'OMPLIM amb el Medi Ambient

MARC ESTRATÈGIC RSC



Compromís amb la responsabilitat social

Reforçar el valor de marca OMPLIM com una empresa responsable i sostenible. Definició dels compromisos i establiment de les bases i de l'estructura interna per a l'impuls i la gestió de la responsabilitat social de manera transversal a tota l'organització.



Les persones

Posar les persones al centre de l'organització. Oferir un sistema de beneficis socials que millorin les condicions laborals, fomentar la conciliació, la igualtat d'oportunitats, la diversitat i la inclusió de col·lectius vulnerables i establir mecanismes interns de comunicació i participació.



Clients

Donar resposta a un nou model de comprador sensibilitzat amb la responsabilitat social, ambiental i econòmica. Integració del concepte d'Slow Production i la col·laboració multidisciplinària al llarg de tot el procés. Establir col·laboracions estratègiques per avançar en el foment de la I+D, la millora continua i la integració de solucions innovadores, eficients i sostenibles en les promocions d'habitatges.

MARC ESTRATÈGIC RSC



Empreses proveïdores

Col·laboració amb empreses proveïdores que treballin amb criteris de responsabilitat social i sostenibilitat. Fomentar la compra social i de proximitat i l'adquisició de productes respectuosos amb el medi ambient. Treballar amb un política de preus i d'honoraris justos i destinar un percentatge de la facturació a projectes d'RSC al territori on s'actua.



Inversors

Aportar una proposta de valor als nostres inversors. Compromís per col·laborar amb inversors locals, responsables socialment, econòmicament i ambientalment; i tractar tots els processos amb la màxima transparència.



Comunitat

Destinar part dels beneficis a projectes d'acció social en el territori on actuem i en projectes directament vinculats al mercat de l'habitatge. Establir un marc d'actuació i definir els principals objectius i organitzacions estratègiques per a portar a terme accions de col·laboració.

MARC ESTRATÈGIC RSC



Administració Pública

Ser un *partner* responsable per a les administracions públiques. Fomentar la participació i la cooperació en iniciatives públiques per a l'impuls d'una gestió amb criteris de responsabilitat social i col·laborar en projectes socials impulsats pels ens locals.



Sector

Impulsar i participar en accions conjuntes de col·laboració i foment de la responsabilitat social amb altres organitzacions del sector o agrupacions sectorials i/o territorials.



Entorn Ambiental

Integrar la sostenibilitat ambiental de manera estratègica en el model de negoci. Desenvolupar projectes on es fomenti la sostenibilitat ambiental i la eficiència energètica de les nostres promocions d'habitatges.



GESTIÓ I EDIFICACIÓ RESPONSABLE

EL NOSTRE COMPROMÍS AMB L'RSC

Ronda President Irla, 28 1er, Mataró
08302 Barcelona
hola@omplim.cat
637 715 056

INGENYERIA SOCIAL